



SISTEMA D'ASSENTAMENTS URBANS: TIPOLOGIES DE TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES

ÀREES ESPECIALITZADES

- ús residencial
- ús industrial i/o logístic
- ús comercial i altres terciaris
- ús d'equipaments

SISTEMA D'ASSENTAMENTS URBANS: CRITERIS BÀSICS D'ACTUACIÓ

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES

- CREIXEMENT**
 - potenciat
 - potenciat opcionalment
 - moderat n: indicador específic
 - segons necessitats interna
- CANVI D'US I/O REFORMA URBANA**
 - possibilitat de sòl urbanitzable completori
 - possibilitat de regularització del perímetre urbà
- CONSOLIDACIÓ URBANA**
 - possibilitat de regularització del perímetre urbà

CREIXEMENT

- reestructura a seguir

CANVI D'US I/O REFORMA URBANA

- reestructura a seguir

CONSOLIDACIÓ URBANA

- reestructura a seguir

ALTRES DETERMINACIONS

- sectors a extingir i/o desclassificar
- límit del creixement urbà
- separadors urbans
- àrees amb estratègies específiques
- àmbit de pla director

SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

XARXA VIÀRIA

- AP-7 - A2
- vies estructurants primàries
- vies estructurants secundàries
- vies estructurants suburbanes
- vies integrades
- vies no catalogades

INDICADORS DE PROPOSTES VIÀRIES

- nou traçat
- condicionament
- tram en túnel
- tram en viaducte
- previsió de permeabilitat
- nus viari
- variant

XARXA FERROVIÀRIA

- xarxa existent
- nou traçat
- condicionament
- TGV

INFORMACIÓ

- règim de sòl urbà i urbanitzable (actualitzat a 31/12/02)
- àmbits subjectes al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner
- elements d'infraestructures existents o previstos
- rius i rieres
- canals i séquies
- llacs i embassaments
- termes municipals
- límit comarcal
- límit estatal